



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

36. St-2227/2023-25

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Alenu Aliću, u predstečajnom postupku nad dužnikom DOMUS FORTIS d.o.o., OIB: 38952119630, Zagreb, Slavonskoga ulica 1, dana 26. ožujka 2024.

#### riješio je

- I. Utvrđuje se da su vjerovnici dužnika DOMUS FORTIS d.o.o., OIB: 38952119630, Zagreb, Slavonskoga ulica 1, prihvatili izmijenjeni plan restrukturiranja koji je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 21. veljače 2024.
- II. Potvrđuje se izmijenjeni plan restrukturiranja objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 21. veljače 2024., a prema kojem su vjerovnici razvrstani u jednu skupinu (neosigurani vjerovnici) i kojim se dužnik obvezao namiriti vjerovnike u iznosima i na način kako slijedi:

- Skupina NEOSIGURANI VJEROVNICI

Dug prema vjerovnicima skupine NEOSIGURANI VJEROVNICI sukladno rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 12. siječnja 2024. iznosi 50.743,40 Eur. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 36 mjeseci uz 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja, svakog 15-tog u mjesecu.

1. ATEN PROMET d.o.o., OIB: 44279913521, Zagreb, Treće Poljanice 5, ukupan iznos tražbine iznosi 6.509,66 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 4.556,76 Eur. Preostali iznos tražbine od 1.952,90 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 54,25 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

2. CRIVAC PROJEKTI d.o.o., OIB: 45845291862, Jagnjić Dol, Ivanska ulica 51, ukupan iznos tražbine iznosi 3.411,01, Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.387,71 Eur. Preostali iznos tražbine od 1.023,30 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 28,43 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
3. DOMKO d.o.o., OIB: 41036267867, Zagreb, Ulica Ivana Bunića Vučića 24, ukupan iznos tražbine iznosi 3.368,36 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.357,85 Eur. Preostali iznos tražbine od 1.010,51 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 28,07 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
4. Financijska agencija, OIB: 85821130368, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, ukupan iznos tražbine iznosi 184,74 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 129,32 Eur. Preostali iznos tražbine od 55,42 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1,54 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
5. KEMOPLASTIKA d.o.o. OIB: 38756477467, Zagreb, Ulica Stanka Andrijevića 5, ukupan iznos tražbine iznosi 406,17 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 284,32 Eur. Preostali iznos tražbine od 121,85 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 3,38 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
6. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, Zagreb, Boškovićeva 5, ukupan iznos tražbine iznosi

10.961,95 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 7.673,37 Eur. Preostali iznos tražbine od 3.288,59 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 91,35 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

7. Sanja Hećimović, OIB: 58226808931, Zagreb, Rudeški odvojak 3, ukupan iznos tražbine iznosi 25.002,81 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 17.501,97 Eur. Preostali iznos tražbine od 7.500,84 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 208,36 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
8. TAMIS d.o.o., OIB: 14327790779, Zagreb, Slavenskoga ulica 1, ukupan iznos tražbine iznosi 400,00 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 280,00 Eur. Preostali iznos tražbine od 120,00 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 3,33 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
9. WÜRTH-HRVATSKA d.o.o., OIB: 52641439848, Veliko Trgovišće, Lužec 1, ukupan iznos tražbine iznosi 498,70 Eur. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 349,09 Eur. Preostali iznos tražbine od 149,61 Eur otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 4,16 Eur, računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

- III. Potvrđeni plan restrukturiranja ima pravni učinak prema svim njegovim sudionicima. Tražbina vjerovnika koji svoju tražbinu nije prijavio u predstečajni postupak, premda je uredno bio obaviješten o njegovu

otvaranju, može se namiriti samo na način, u rokovima i pod uvjetima koje predviđa plan restrukturiranja za tražbine skupine vjerovnika kojoj bi dotični vjerovnik pripadao da je prijavio tražbinu (čl. 62. st. 1. Stečajnog zakona; Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ-a). Dužnik kojem su na temelju potvrđenoga plana restrukturiranja otpisane obveze po osnovi kojih je ostvario dobit, dužan je tako nastalu dobit zadržati do isteka roka za ispunjenje svih obveza koje proizlaze iz plana restrukturiranja (čl. 62. st. 2. SZ-a). Vjerovniku koji u skladu s potvrđenim planom restrukturiranja otpisuje tražbinu od dužnika iznos otpisane tražbine utvrđuje se kao porezno priznati rashod (čl. 62. st. 3. SZ-a). Odredbe glave VII. Stečajnog zakona o učincima potvrđenoga stečajnog plana i nadzoru nad njegovim ispunjenjem primjenjuju se na odgovarajući način na potvrđeni plan restrukturiranja (čl. 62. st. 4. SZ-a).

- IV. Rješenje o potvrdi plana restrukturiranja upisat će se u sudski registar ovog suda, te će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda. Nakon što rješenje o potvrdi plana restrukturiranja postane pravomoćno, sud će isto dostaviti Financijskoj agenciji.

#### Obrazloženje

1. Dužnik je podnio ovom sudu prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka na temelju odredbe čl. 25. st. 1. Stečajnoga zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22 dalje: SZ). Rješenjem ovog suda od 25. rujna 2023., koje je istoga dana objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča, otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom u skladu s odredbama čl. 34. SZ-a.

2. Dana 12. siječnja 2024. održano ročište radi ispitivanja tražbina u skladu s odredbama čl. 46. SZ-a. Nakon ročišta za ispitivanje tražbina sud je istoga dana donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, sukladno odredbama čl. 50. SZ-a.

3. Dana 19. veljače 2024. dužnik je dostavio plan restrukturiranja koji je 21. veljače 2024. objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

4. Sukladno čl. 57. SZ-a, sud je dana 27. veljače 2024. sastavio popis vjerovnika i prava glasa koja im pripadaju. Istoga dana je navedeni popis objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča.

5. Dana 21. ožujka 2024. održano je ročište za raspravljanje i glasovanje o izmijenjenom planu restrukturiranja. Na navedenom ročištu dužnik je izložio izmijenjeni plan restrukturiranja. Povjerenik Vlasta Majstorović se podneskom od 21. ožujka 2024. očitovala da nema primjedbi na izmijenjeni plan restrukturiranja. Nije bilo pitanja niti primjedbi na istaknuti plan restrukturiranja. Nakon dovršetka rasprave o izmijenjenom planu restrukturiranja, pristupilo se glasovanju.

6. Odredbom čl. 58. st. 1. SZ-a propisano je da vjerovnici glasaju pisanim putem na propisanom obrascu za glasovanje. Obrazac za glasovanje mora biti dostavljen sudu najkasnije do početka ročišta za glasovanje te ga mora potpisati i ovjeriti ovlaštena osoba. Ako je vjerovnik pravna osoba, uz obrazac mora biti priložen dokaz da ga je potpisala ovlaštena osoba. Ako vjerovnici do početka ročišta za glasovanje ne dostave obrazac za glasovanje ili dostave obrazac iz kojeg se ne može nedvojbeno utvrditi kako su glasovali, smatrat će se da su glasovali za plan

restrukturiranja. Nadalje, prema odredbi čl. 59. st. 1. SZ-a svaka skupina vjerovnika s pravom glasa odvojeno glasuje o planu restrukturiranja, dok je odredbom st. 2. istog članka određeno da će se smatrat da su vjerovnici prihvatili plan restrukturiranja ako je u svakoj skupini većina vjerovnika glasovala za plan te zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv plana.

7. U konkretnom slučaju vjerovnici su u izmijenjenom planu restrukturiranja, javno objavljenom na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda dana 21. veljače 2024., svrstani u jednu skupinu (neosigurani vjerovnici).

8. Na ročištu za raspravljanje i glasovanje o izmijenjenom planu restrukturiranja utvrđeno je da je od ukupno 9 vjerovnika kojima pripada pravo glasa, njih 2, prije početka ročišta za glasovanje o izmijenjenom planu restrukturiranja dostavilo popunjene obrasce za glasovanje (obrazac br. 11. Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku - "Narodne novine" broj 197/15, 67/19, 54/22). Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 10.961,95 Eur glasovao je PROTIV plana. Vjerovnik Sanja Hećimović, Zagreb, Rudeški odvojak 3, s utvrđenom tražbinom u iznosu od 25.002,81 Eur glasovao je ZA izmijenjeni plan restrukturiranja. Za preostale vjerovnike koji prije početka ročišta za glasovanje nisu dostaviti obrazac, se na temelju čl. 58. st. 1. SZ-a smatra da su glasovali za plan restrukturiranja.

9. Slijedom navedenog, sud je u odnosu na potrebne većine propisane odredbom čl. 59. SZ-a utvrdio kako je od 9 vjerovnika s pravom glasa njih 8 glasovalo ZA prihvaćanje izmijenjenog plana restrukturiranja, a PROTIV prihvaćanja plana restrukturiranja je glasovao jedan vjerovnik. Nadalje, ZA prihvaćanje izmijenjenog plana restrukturiranja glasovali su vjerovnici čije tražbine iznose 39.781,45 Eur, dok su PROTIV prihvaćanja izmijenjenog plana restrukturiranja glasovali vjerovnici čije tražbine iznose 10.961,95 Eur.

10. Dakle, obzirom da su vjerovnici potrebnom većinom (čl. 59. SZ-a) prihvatili plan restrukturiranja te da je dužnik dao svoj pristanak na njega (čl. 61. st. 2. SZ-a), sud je utvrdio da su ispunjenje sve pretpostavke za potvrdu plana restrukturiranja propisane u čl. 61. SZ-a.

11. Nadalje, nije utvrđeno postojanje pretpostavki za uskratu potvrde plana restrukturiranja koje su propisane u čl. 61. st. 3. i 4. SZ-a.

12. Slijedom navedenog, valjalo je na temelju čl. 61.a SZ-a riješiti kao u izreci.

Zagreb, 26. ožujka 2024

Sudac:  
Alen Alić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u 2 primjerka za sud.

DNA

1. e-Oglasna ploča
2. dužnik, po punomoćniku
3. Vlasta Majstorović, povjerenik
4. sudski registar
5. FINA, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30865-7e1b9**

Kontrolni broj: **063cc-afe52-cc108**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.